

## SCHEDA PRODOTTO CF PRIMA CASA INCENDIO AC

Modello 004.2018.PCI.AC

<b>Contraente Assicurato</b>	Chiunque sia proprietario di una abitazione o che la stia acquistando.													
<b>Requisiti di assicurabilità</b>	Che i locali oggetto di garanzia Incendio siano realizzati in materiali incombustibili e il fabbricato dove sono ubicati, sia adibito nella sua totalità per almeno 2/3 della superficie complessiva dei piani, ad abitazioni, uffici e studi professionali, non contenga industrie, cinematografi, teatri, discoteche, grandi empori, depositi agricoli.													
<b>Durate</b>	Da 1 a 10 anni, anche oltre se presente un vincolo con il massimo di 40 anni.													
<b>GARANZIE PRESTATE : PRIMO RISCHIO ASSOLUTO</b>														
<b>Incendio Base e Condizioni Aggiuntive</b>	<p><b>Danni al Fabbricato causati da:</b></p> <p><b>A - incendio;- fulmine; - esplosione e scoppio non causati da ordigni esplosivi; - caduta di aeromobili, loro parti o cose trasportate;</b></p> <p><b>B - onda sonora determinata da aeromobili od oggetti in genere in moto a velocità supersonica.</b></p> <p><b>E inoltre</b></p> <p><b>1 - i danni causati al fabbricato assicurato da sviluppo di fumi, gas, vapori purché conseguenti agli eventi di cui sopra, lett. A, che abbiano colpito il fabbricato assicurato o enti posti entro 20 metri da esso, con il massimo di € 5.000,00- per anno e per evento.</b></p> <p><b>2 - i danni causati al fabbricato assicurato da correnti, scariche o altri fenomeni elettrici, da qualsiasi motivo occasionati, compresa l'azione del fulmine o l'elettricità atmosferica con il massimo di € 5.000,00- per anno e per evento.</b></p> <p><b>3- i danni causati al fabbricato assicurato da mancata od anormale produzione o distribuzione di energia elettrica, termica o idraulica, da mancato od anormale funzionamento di apparecchiature elettroniche, di impianti di riscaldamento o di condizionamento, da colaggio o fuoriuscita di liquido purché conseguenti agli eventi di cui sopra lett. A, che abbiano colpito il fabbricato assicurato o enti posti entro 20 metri da esso, con il massimo di € 5.000,00- per anno e per evento.</b></p> <p><b>4- i danni arrecati al fabbricato per ordine dell'Autorità allo scopo di impedire o di arrestare l'incendio, con il massimo di € 10.000,00- per anno e per evento.</b></p> <p><b>5- le spese sostenute per demolire, sgomberare e trasportare ad idonea discarica i residui del sinistro sino alla concorrenza del 10% del capitale assicurato, con il massimo di € 5.000,00- per anno e per evento.</b></p> <p><b>6- uragano, bufera, tempesta, vento o cose da esso trascinate, tromba d'aria, grandine.</b></p> <p>Le garanzie sono prestate con applicazione di una franchigia pari a € 500,00, per singolo sinistro.</p> <p><b>7- tumulto popolare, sciopero, sommossa, atti di terrorismo o sabotaggio organizzato, atti vandalici o dolosi di terzi.</b> Le garanzie sono prestate con applicazione di una franchigia pari a € 500,00, per singolo sinistro.</p> <p><b>Colpa Grave e Buona Fede sempre operanti</b></p>													
<b>Fenomeno Elettrico Su impianti fissi del fabbricato</b>	<p>- fenomeno elettrico che danneggi o distrugga impianti.</p> <p><b>Indennizzo per riparare e/o sostituire gli stessi</b> o parti di essi fino alla concorrenza di <b>€ 5.000</b> per sinistro e per annualità assicurativa con applicazione di una franchigia fissa per evento di <b>€ 100,00</b>. Restano esclusi i danni se l'evento è determinato da usura, corrosione o difetti di materiale degli impianti colpiti.</p>													
<b>Limiti Assuntivi</b>	Sino a 500.000 euro di fabbricato in autonomia all'Intermediario. Per Somma da Assicurare superiori RD.													
<b>Modalità di pagamento</b>	Pagamento annuale ricorrente o in unica soluzione per l'intera durata della polizza.													
<b>TARIFFA: Incendio Base Mutuo</b>	<p><b>1. Pagamento annuale ricorrente: Tasso Lordo % = 0,38 + 122,25 di accessori</b></p> <p><b>2. Pagamento Unica soluzione più anni: Tasso Lordo annuo % = 0,37 + 122,25 di accessori</b></p> <p><b>Esempio x 130.000 euro assicurati per 25 anni</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 5px;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">P. netto e</th> <th style="width: 20%;">Accessori</th> <th style="width: 20%;">Imponibile</th> <th style="width: 20%;">Tasse</th> <th style="width: 20%;">Totale</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">983,64</td> <td style="text-align: center;">100,00</td> <td style="text-align: center;">1.083,64</td> <td style="text-align: center;">241,11</td> <td style="text-align: center;">1.324,75</td> </tr> </tbody> </table>				P. netto e	Accessori	Imponibile	Tasse	Totale	983,64	100,00	1.083,64	241,11	1.324,75
P. netto e	Accessori	Imponibile	Tasse	Totale										
983,64	100,00	1.083,64	241,11	1.324,75										
<b>Rimborso nel caso di premio pagato in Unica soluzione</b> come da Art. 21 delle C.A.														